



Prefeito Municipal

LEI Nº. 3.349 de 16/07/2013.

Incorpora Área de Terra Rural ao Perímetro Urbano do Município de Miguelópolis e dá outras providências.

JULIANO MENDONÇA JORGE, Prefeito Municipal de Miguelópolis, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e de conformidade com o disposto no inciso III, do artigo 77 da Lei Orgânica do Município de Miguelópolis, de 15 de outubro de 2012,

FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou e ele promulga e sanciona a seguinte Lei

Art. 1º - Fica incorporada ao perímetro urbano do Município de Miguelópolis, Estado de São Paulo, uma GLEBA DE TERRAS sem benfeitorias, com área total 4.7419 hectares, ou seja, 47.419,00 m.², localizada na FAZENDA LAGEADO no município de Miguelópolis, Estado de São Paulo, *confrontando com Ruas e Avenidas do perímetro Urbano*, de propriedade de **CHÁCARA DONA HIPOLITA LTDA**, originária da matrícula **8.646 - LV 2**, do Oficial de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca.

Art. 2º - A área incorporada ao perímetro urbano do Município de Miguelópolis, Estado de São Paulo, apresenta as seguintes características e confrontações: *"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P0001**, deste segue confrontando com **IMÓVEL URBANO** pertencente à **CLÉA ANTUNES MOISÉS - matrícula nº 3.519** (outrora Dr. Roberto Fernandes); com seguintes azimutes e distâncias: **106°13'39"** e distância de **34,09 metros** até o vértice **P0002**; deste segue confrontando com **AV. RODOLFO JORGE**; com seguintes azimutes e distâncias: **106°18'17"** e distância de **59,05 metros** até o vértice **P0003**; **106°43'36"** e distância de **13,04 metros** até o vértice **P0004**; deste segue confrontando com **IMÓVEL URBANO** devidamente matriculado no SRI local – matrícula nº 4.649 – Lv. 2 em nome de **ROSA MARIA BARBOSA E OUTROS** (outrora remanescente dos proprietários); com seguintes azimutes e distâncias: **197°44'59"** e distância de **106,35 metros** até o vértice **P0005**; **106°24'17"** e distância de **56,04 metros** até o vértice **P0006**; deste segue confrontando com **IMÓVEL URBANO** pertencente à **JOSÉ CEARÁ NETO** conforme escritura/Traslado no Lv. 095 – Fls.181/183 – 1º Tabelião de Notas de Miguelópolis SP ; com seguintes azimutes e distâncias: **105°39'40"** e distância de **24,97m** até o vértice **P0007**; deste segue confrontando com **RUA PEDRO CRISTINO DA SILVA**; com seguintes azimutes e distâncias: **197°39'14"** e distância de **97,86 metros** até o vértice **P0008**; **197°44'19"** e distância de **26,80 metros** até o vértice **P0009**; deste segue confrontando com **IMÓVEL URBANO** pertencente ao **ESPÓLIO DE JOSÉ FIUMARO** (outrora Alexandre Alves de Freitas) – Matrícula nº 4.357 Lv. 2 SRI de Miguelópolis; com seguintes azimutes e distâncias: **285°49'11"** e distância de **25,19 metros** até o vértice **P0010**; cravado na margem esquerda do **RESERVATÓRIO UH DE VOLTA GRANDE**; deste segue pelo referido à montante, confrontando com a cota de desapropriação **495,50 metros** – do referido reservatório; com seguintes azimutes e distâncias: **311°17'18"** e de **47,82 metros** até o vértice **P0011**;*



Prefeito Municipal

LEI Nº. 3.349 de 16/07/2013.

292°00'43" e de 23,05 metros até o vértice **P0012**; 235°03'17" e de 21,97 metros até o vértice **P0013**; 255°06'52" e de 28,55 metros até o vértice **P0014**; 275°52'54" e de 24,49 metros até o vértice **P0015**; 274°08'31" e de 17,85 metros até o vértice **P0016**; 320°15'38" e de 12,30 metros até o vértice **P0017**; 356°02'29" e de 24,49 metros até o vértice **P0018**; 2°57'36" e de 14,23 metros até o vértice **P0019**; 6°02'00" e de 9,69 metros até o vértice **P0020**; 341°01'06" e de 36,29 metros até o vértice **P0021**; 312°41'34" e de 37,99 metros até o vértice **P0022**; 352°22'19" e de 19,37 metros até o vértice **P0023**; 1°06'54" e de 15,47 metros até o vértice **P0024**; 1°43'11" e de 18,06 metros até o vértice **P0025**; 1°25'29" e de 12,43 metros até o vértice **P0026**; 350°13'11" e de 30,03 metros até o vértice **P0027**; 352°27'28" e de 23,85 metros até o vértice **P0028** (cravado ao lado do marco CEMIG 101-E); deste segue confrontando com **IMÓVEL URBANO** pertencente à **CLÉA ANTUNES MOISÉS - matrícula nº 3.519** (outrora Dr. Roberto Fernandes); com seguintes azimutes e distâncias: 87°23'11" e de 117,17 metros até o vértice **P0001**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM." Código INCRA: 605.077.004.073-5.

Art. 3º - Fica aprovado o mapa da área incorporada ao perímetro urbano do Município de Miguelópolis, Estado de São Paulo, ficando a mesma vinculada ao Bairro cuja denominação será **CHÁCARA DONA HIPÓLITA**.

Parágrafo Único – O Executivo Municipal regulamentará a presente lei no que couber.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Miguelópolis, 16 de julho de 2013.


JULIANO MENDONÇA JORGE
Prefeito Municipal

Publicada por afixação no átrio do Paço Municipal e registrada na secretaria da Prefeitura na data supra.


Vania Luci de Paula Ferreira Lacerda
Assistente de Secretaria